

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕСЕРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги
«Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в
государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и
осуществления его деятельности»

Предлагаемый к обсуждению проект постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по приобретению земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности», характеризуется низкой степенью регулирующего воздействия по следующим признакам: проект постановления не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект нормативного правового акта разработан в целях обеспечения соблюдения законодательства при предоставлении администрацией Нижнесергинского муниципального района муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности».

Полномочия администрации Нижнесергинского муниципального района в регулируемой сфере определены:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральным законом от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Уставом Нижнесергинского муниципального района.

Разработка и принятие постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности» направлены на обеспечение соблюдения законодательства при предоставлении администрацией Нижнесергинского муниципального района муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности».

Предполагается, что муниципальным регулированием будут затронуты следующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

Группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п.	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Дополнительные расходы/снижение доходов, тыс. руб.
наименование группы 1	Статистическая или экспертная количественная оценка группы 1	Новые (изменяемые) обязанности, запреты, ограничения для группы 1	Суммарная оценка расходов (недополученных доходов) группы 1 от введения нового регулирования
Юридические и физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей	Точное количество на сегодняшний день оценить не предоставляется возможным.	Проект постановления не устанавливает новые обязанности, запреты и ограничения для юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, не изменяет содержания существующих обязанностей и ограничений, не устанавливает порядок организации их исполнения	Проект постановления не повлечет дополнительных расходов юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей

В связи с принятием постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности» не предусматривается введение новых или изменения существующих функций Нижнесергинского муниципального района.

В результате принятия постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности» будет приведен в соответствие с федеральным законодательством административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности».

Реализация выбранного в постановлении администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности» способа регулирования не связана с риском негативных последствий.

Предполагаемая дата вступления в силу постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности» - ноябрь 2019 года.

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Заведующий отделом
по управлению муниципальным имуществом
администрации Нижнесергинского муниципального района



(подпись)

Ананьева И.Л.

(Ф.И.О.)

28.10.2019

(дата)