

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
К ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ  
НИЖНЕСЕРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута»  
(наименование проекта НПА)

Предлагаемый к обсуждению проект постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута», характеризуется низкой степенью регулирующего воздействия по следующим признакам: проект постановления не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для юридических и физических лиц (граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства), в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов для юридических и физических лиц (граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства), в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей.

Проект постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей при предоставлении муниципальной услуги, определения сроков и последовательности действий администрации Нижнесергинского муниципального района.

Отсутствие нормативного правового акта «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» приведет к отсутствию регулирования осуществления юридически значимых действий при предоставлении муниципальной услуги.

Реализация данного нормативного правового акта «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» позволит предоставлять



муниципальную услугу по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута. Разрешение на использование земель или земельного участка выдается:

1) в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года;

2) в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции;

3) в целях осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии.

Полномочия администрации Нижнесергинского муниципального района в регулируемой сфере определены:

Конституцией Российской Федерации, принятой всенародным голосованием 12.12.1993 («Российская газета», 1993, 25 декабря, № 237);

Гражданским кодексом Российской Федерации (часть I) («Российская газета», № 238-239, 08.12.1994);

Гражданским кодексом Российской Федерации (часть II) («Российская газета», № 23, 06.02.1996, № 24, 07.02.1996, № 25, 08.02.1996, № 27, 10.02.1996);

Земельным кодексом Российской Федерации («Российская газета», № 211-212, 30.10.2001);

Градостроительным кодексом Российской Федерации («Российская газета», № 290, 30.12.2004);

Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», № 211-212, 30.10.2001);

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», № 202, 08.10.2003);

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», № 290, 30.12.2004);

Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета», № 95, 05.05.2006);

Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2010, 30 июля, № 168) (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ);

Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 "О недрах" ("Российская газета", 15.03.1995, № 52);

Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» («Областная газета», 2004, 07 июля, № 181-182);

Постановлением Правительства Свердловской области от 16.11.2011 № 1576-ПП «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» («Областная газета», 2011, 25 ноября, № 441-442);

Постановлением Правительства Свердловской области от 21.11.2012 № 1305-ПП «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предоставляющих государственные услуги, и их должностных лиц,



государственных гражданских служащих исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предоставляющих государственные услуги» («Областная газета», 2012, 29 ноября, № 521-523) (далее – постановление № 1305-ПП);

Постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2015 № 482-ПП «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» («Собрание законодательства Свердловской области», N 6-6 (2015), 11.09.2015);

Постановлением Правительства РФ от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности» («Собрание законодательства Российской Федерации», 08.12.2014, N 49 (часть VI), ст. 6951);

Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" ("Собрание законодательства Российской Федерации", 15.12.2014, № 50, ст. 7089).

Разработка и принятие постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» направлены на решение проблемы следующим способом:

проект постановления предлагает определить порядок, сроки исполнения муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

Предполагается, что муниципальным регулированием будут затронуты следующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

Группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п.	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Дополнительные расходы/снижение доходов, тыс.руб.
Наименование группы 1	Статистическая экспертная количественная оценка группы 1	Новые (изменяемые) Обязанности, запреты, ограничения для группы 1	Суммарная оценка расходов (недополученных доходов) группы 1 от введения нового регулирования
юридические и	Точное количество	Проект	Проект постановления не



физические лица (граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства), в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей	на сегодняшний день оценить не представляется возможным	постановления не устанавливает новые обязанности, запреты и ограничения для юридических и физических лиц (граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства), в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, не изменяет содержания существующих обязанностей и ограничений, не устанавливает порядок организации их исполнения	повлечет дополнительных расходов юридических и физических лиц (граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства), в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей
--	---	--	---

В связи с принятием постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» не предусматривается введение новых или изменение существующих функций администрации Нижнесергинского муниципального района. Реализация постановления не повлечет дополнительных расходов бюджета Нижнесергинского муниципального района.

В результате принятия постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» появится возможность оказания муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута (предоставление разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в



государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута).

Реализация данного нормативного правового акта позволит повысить качество предоставления и доступность муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута, создать комфортные условия для заявителей при предоставлении муниципальной услуги, установить сроки и последовательность действий администрации Нижнесергинского муниципального района.

Реализация выбранного в постановлении администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» способа регулирования не связана с риском негативных последствий.

Результатом разработки и принятия нормативного правового акта «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» по предоставлению муниципальной услуги является оформленное на бланке Администрации разрешение на использование земель или земельного участка с указанием даты и присвоенного номера либо оформленный в виде письма мотивированный отказ с указанием даты и присвоенного номера.

Предполагаемая дата вступления в силу постановления администрации Нижнесергинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кленовского сельского поселения, входящего в состав Нижнесергинского муниципального района, без предоставления земельных участков и установления сервитута» - апрель 2018 года.

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом  
администрации Нижнесергинского муниципального района

(подпись)

Зырянов М.Ф.  
(Ф.И.О.)

16.03.2018  
(дата)